

新疆维吾尔自治区地方标准

房屋建筑编码标准

Standard for Unified Coding of Building Construction

J 18871—2026

DB65/T 8062—2026

主编部门：新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅

批准部门：新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅

新疆维吾尔自治区市场监督管理局

实施日期：2026 年 10 月 1 日

中国建设科技出版社有限责任公司
China Construction Science and Technology Press Co., Ltd.

2026 北 京

新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅
新疆维吾尔自治区市场监督管理局
公 告

2026 年 第 25 号

关于发布自治区地方标准
《房屋建筑编码标准》的公告

现批准《房屋建筑编码标准》为自治区地方标准，编号为 DB65/T 8062—2026，自 2026 年 10 月 1 日起实施。

本标准由自治区住房和城乡建设厅负责管理，由新疆建筑设计研究院股份有限公司负责具体技术内容的解释。

自治区住房和城乡建设厅 自治区市场监督管理局
2026 年 7 月 23 日

前 言

根据新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅、新疆维吾尔自治区市场监督管理局联合下发的《关于发布 2025 年第二批自治区工程建设地方标准制（修）订计划的公告》（2025 年 7 号）的要求，编制组经深入调查研究，认真总结实践经验，参考国内其他地区先进标准，并在广泛征求意见的基础上，制定本标准。

本标准共分 6 章和 5 个附录，主要技术内容包括：总则、术语和缩略语、基本规定、编码规则、基本属性、技术要求等。

本标准由新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅归口管理，由新疆建筑设计研究院股份有限公司负责具体技术内容的解释。执行过程中，如有意见或建议，请反馈给新疆建筑设计研究院股份有限公司《房屋建筑编码标准》编制组（地址：乌鲁木齐市天山区光明路 125 号，邮编：830002；邮箱：514757616@qq.com）。

主 编 单 位：新疆建筑设计研究院股份有限公司

乌鲁木齐市城市勘察测绘院（乌鲁木齐市基础地理信息中心）

参 编 单 位：新疆疆海测绘科技有限公司

新疆润疆工程设计有限责任公司

主要起草人：薛绍睿 焦春艳 刘世辰 崔云培 陈昭君

王珺茹 徐 峰 王 波 袁 东 高晨星

徐 玲 李建英 杨 琳 曾庆友 李艳宏

李玉平 李志富 刘 煜 何 玲

迪达尔·马合苏提汗 殷美娟

主要审查人：龙海奎 刘子铭 方 宇 邵旭东 马雪峰

马英莲 郭源泉 关丽娜

刘艳宏

目 次

1	总则	1
2	术语和缩略语	2
2.1	术语	2
2.2	缩略语	3
3	基本规定	4
4	编码规则	6
4.1	编码单元划分	6
4.2	编码结构	10
5	基本属性	14
6	技术要求	16
附录 A	房屋建筑基本属性表	17
附录 B	结构类型表	22
附录 C	建筑分类编码表	25
附录 D	新疆维吾尔自治区区位与气候分区关系表	32
附录 E	住房保障业务类型表	38
用词说明		39
引用标准名录		40
附：条文说明		41

Contents

1	General Provisions	1
2	Terms and Abbreviations	2
2.1	Terms	2
2.2	Abbreviations	3
3	Basic Requirements	4
4	Coding Rules	6
4.1	Coding Unit Division	6
4.2	Coding Structure	10
5	Basic Attributes	14
6	Technical Requirements	16
Appendix A	Basic Attribute Table for Building	17
Appendix B	Structural Type Table	22
Appendix C	Building Classification Code Table	25
Appendix D	Relationship Table between Regional Location and Climate Zones in Xinjiang Uygur Autonomous Region	32
Appendix E	Housing Security Business Type Table	38
	Explanation of Wording	39
	List of Quoted Standards	40
	Addition: Explanation of provisions	41

1 总 则

1.0.1 为了规范房屋建筑编码及其基本属性，构建工程建设领域房屋建筑全生命周期数字化管理的数据共享基础，制定本标准。

1.0.2 本标准适用于房屋建筑编码、基本属性采集、数据处理和信息共享应用，不适用于构筑物及特殊用途项目中的房屋建筑。

1.0.3 房屋建筑编码，除应执行本标准外，尚应符合国家现行有关标准和现行自治区有关地方标准的规定。

2 术语和缩略语

2.1 术 语

2.1.1 房屋建筑 building construction

在固定地点，为使用者或占用物提供庇护覆盖以进行生活、生产或其他活动的实体。

2.1.2 房屋建筑代码 code of building construction

每一个房屋建筑在全疆范围内唯一的、永久的身份识别码。

2.1.3 房屋建筑编码 encode building construction

赋予房屋建筑代码的过程或活动。

2.1.4 物理幢 physical building

整体物理连接、结构不可分割的建筑。

2.1.5 物理幢代码 physical building code

为房屋建筑的每一个物理幢进行编码时确定的基本单元。

2.1.6 拆分类型代码 split type code

对某个物理幢对象进行结构化拆分时，依据分类方式所确定的基本单元。

2.1.7 逻辑幢 logical building

对物理幢按结构特征或功能类型进行逻辑划分后形成的逻辑性基本单元。

2.1.8 逻辑幢顺序码 order code of logical building

为房屋建筑的每一个逻辑幢进行编码时确定的基本单元。

2.1.9 单元代码 unit code

为房屋建筑的每一个单元进行编码时确定的基本单元。

2.1.10 楼层代码 floor code

为房屋建筑的每一楼层进行编码时确定的基本单元。

2.1.11 户代码 room code

为房屋建筑的每一户进行编码时确定的基本单元。

2.1.12 空间成果文件 spatial technical file

用于明确房屋建筑编码单元划分的空间数据文件。

2.1.13 空间落图 spatial mapping

通过信息化技术手段，将房屋建筑代码与对应空间成果文件建立关联，实现编码标识与建筑实体空间位置、边界信息精准匹配的过程。

2.2 缩略语

CGCS2000 China Geodetic Coordinate System 2000 2000 国家大地坐标系

C Conditional 条件具备时必选

GIS Geographic Information System 地理信息系统

M Mandatory 必选

O Optional 可选

3 基本规定

3.0.1 房屋建筑代码应符合下列规定：

1 为房屋建筑的统一身份标识，用于房屋建筑的信息归集、关联和共享；

2 时间和空间上具有唯一性，并应贯穿于房屋建筑的规划、设计、采购、施工、竣工、产权登记、交易、运行维护和拆除等全生命周期。

3.0.2 房屋建筑应在下列阶段进行编码：

1 工程建设项目办理建设工程规划许可证、乡村建设规划许可证时；

2 当前在建项目未编码的，应在办理建筑工程施工许可证、竣工验收备案时；

3 既有房屋的房屋建筑代码可在房屋建筑调查或其他需要时。

3.0.3 编码对象应为有固定结构的房屋建筑，小型房屋建筑根据实际情况，可以不编码。

3.0.4 房屋建筑在下列情况下应重新编码，新的房屋建筑代码应与旧码建立关联关系，以便信息的传递：

1 改建、扩建时，当建筑结构类型、建筑功能、外立面等发生变化需要重新办理规划许可手续；

2 当建筑高度、基底面积、总建筑面积中任何一项改变超过原值 $\pm 50\%$ 时。

3.0.5 当行政区划代码发生变更时，已完成编码的房屋建筑不

再重新编码，未进行编码的房屋建筑应使用变更后的行政区划代码进行编码。

3.0.6 空间落图应采用 CGCS2000。

3.0.7 空间落图若采用地方坐标系统，应与 2000 国家大地坐标系（CGCS2000）建立准确转换关系，并将数据转换为 2000 国家大地坐标（CGCS2000）。

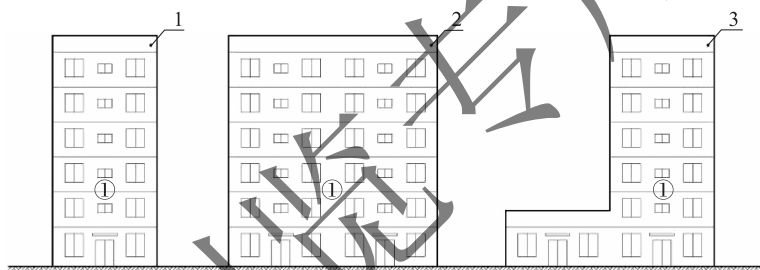


4 编码规则

4.1 编码单元划分

4.1.1 房屋建筑应按照物理幢代码、拆分类型代码、逻辑幢顺序码、单元代码、楼层代码、户代码的顺序，生成第 14 ~ 29 位房屋建筑代码。

4.1.2 整体连接的建筑，应生成同一物理幢代码（图 4.1.2）。



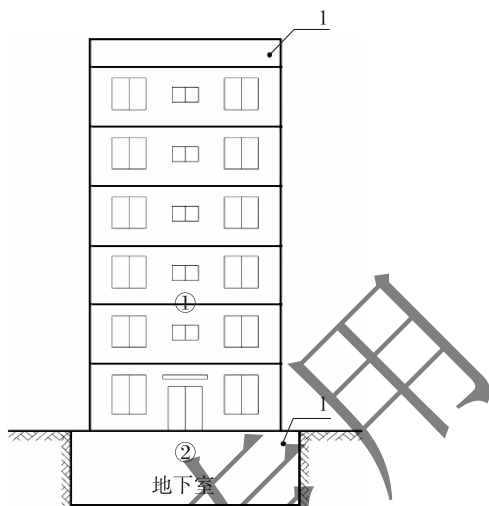
注：1、2、3代表三个物理幢。

图 4.1.2 整体连接的建筑三个物理幢示意

4.1.3 独栋的地上与地下建筑相连的建筑应根据建筑物空间位置生成拆分类型代码（图 4.1.3）。

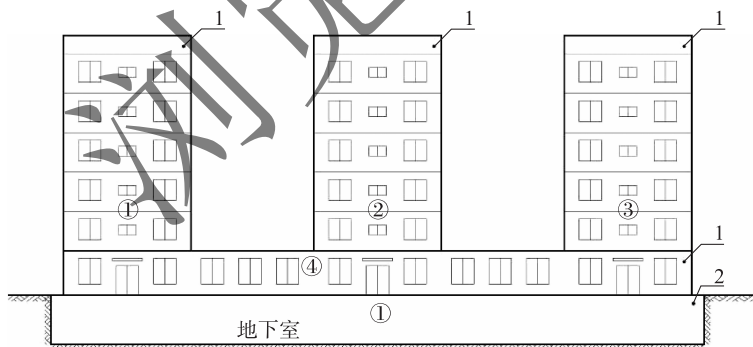
4.1.4 通过裙房或地下室实现整体连接的建筑，应按顺序生成多个逻辑幢顺序码。空间独立的地下室空间应单独划分物理幢。（图 4.1.4）。

4.1.5 由空中连廊、地面连廊等相连接的多幢建筑，由于连接结构简单，不应划分一个物理幢（图 4.1.5）。



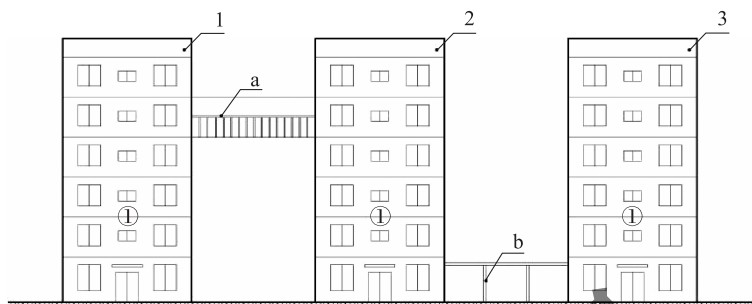
注：1代表一个物理幢，①②代表两个逻辑幢。

图 4.1.3 独栋的地上与地下建筑相连的建筑两种拆分类型示意



注：1、2代表两个物理幢；①②③④代表两个物理幢下的不同的逻辑幢。

图 4.1.4 通过裙房或地下室实现整体连接的建筑拆分示意

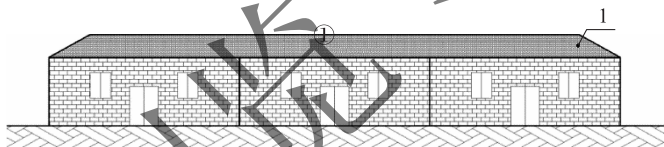


注：a—空中连廊；b—地面连廊；1、2、3代表不同物理幢。

图 4.1.5 由空中连廊、地面连廊等连通的三个编码单元示意

4.1.6 平房生成逻辑幢顺序码应符合下列规定：

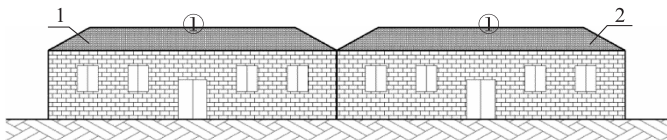
- 1 连续的平房应生成一个物理幢和一个逻辑幢顺序码（图 4.1.6-1）；



注：1代表一个物理幢，①代表同一逻辑幢。

图 4.1.6-1 连续平房的编码单元示意

- 2 不连续的成排平房应按顺序独立生成物理幢和逻辑幢顺序码（图 4.1.6-2）。

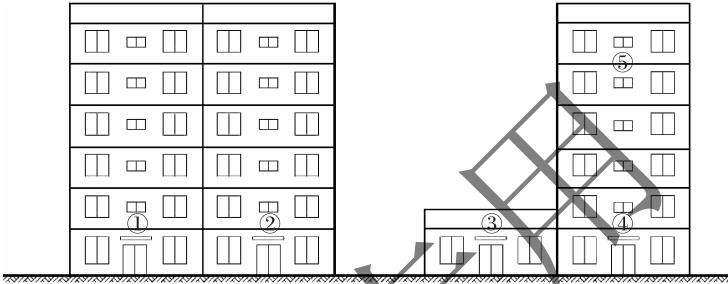


注：1、2代表不同的物理幢，①代表不同物理幢下的逻辑幢。

图 4.1.6-2 不连续平房的两个编码单元示意

4.1.7 农村院落中独立房屋应生成一个逻辑幢顺序码；城镇院落中结构独立的建筑物应生成一个逻辑幢顺序码。

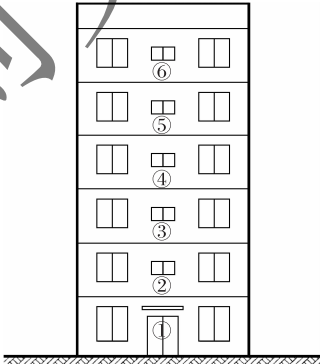
4.1.8 同一建筑物内，独立使用的居住单元或功能单元，应生成不同的单元代码（图 4.1.8）。



注：①②代表住宅楼栋的两个单元，③④⑤代表独立功能区的三个单元。

图 4.1.8 不同建筑物内的五个单元示意

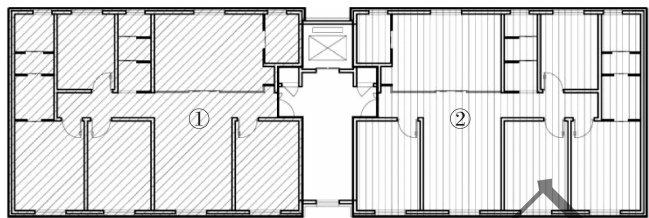
4.1.9 同一单元内，经楼板水平分隔形成的同一楼层空间，应生成同一楼层代码（图 4.1.9）。



注：①~⑥代表六个不同的楼层。

图 4.1.9 同一单元内的六个楼层示意

4.1.10 同一层内具有独立产权或使用权的空间应生成同一户代码（图 4.1.10）。



注：①②代表两个不同的户。

图 4.1.10 同一层内的两个户示意

4.2 编码结构

4.2.1 房屋建筑代码由 29 位数字构成，各字段含义及位数划分如下：第 1~6 位为县级行政区划代码；第 7 位为年月分类代码；第 8~13 位为许可年月代码或建成年月代码；第 14~18 位为物理幢代码；第 19 位为拆分类型代码；第 20~21 位为逻辑幢顺序码；第 22~23 位为单元代码；第 24~26 位为楼层代码；第 27~29 位为户代码（图 4.2.1）。

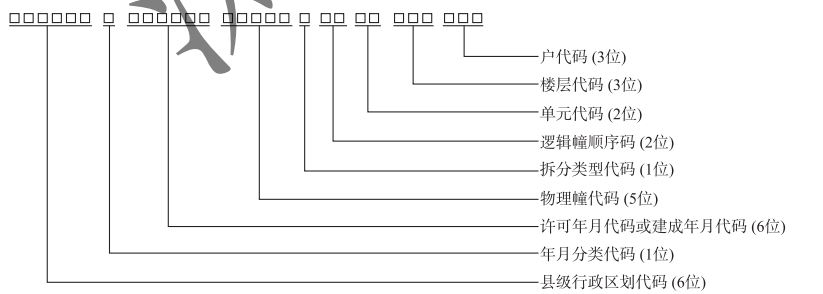


图 4.2.1 房屋建筑代码组成

4.2.2 县级行政区划代码，为房屋建筑所在行政区划代码，码长6位。代码应符合现行国家标准《中华人民共和国行政区划代码》GB/T 2260的有关规定。

4.2.3 年月分类代码，是指许可年月或建成年月代码的取值类型，码长1位。代码取值为1、2、3、4、5，应符合表4.2.3的规定。

表 4.2.3 年月分类代码

年月分类码	取值类型	说明
1	建设工程规划许可年月	新建房屋建筑； 没有赋码且能明确建设工程规划许可证、乡村建设规划许可证年月的既有房屋建筑
2	建筑工程施工许可年月	建设工程规划许可阶段没有赋码的新建房屋建筑、在建房屋建筑； 没有赋码且不能明确建设工程规划许可证、乡村建设规划许可证年月，但能明确施工许可证年月的既有房屋建筑
3	竣工验收年月	没有赋码且不能明确建设工程规划许可证、乡村建设规划许可证发放年月，也不能明确建筑工程施工许可证年月，但能明确竣工验收年月的既有房屋建筑
4	竣工年	没有赋码且不能明确建设工程规划许可证、乡村建设规划许可证发放年月、建筑工程施工许可证年月与竣工验收年月，能明确竣工年的既有房屋建筑
5	竣工年代	不能明确竣工年，但能估计竣工年代的既有房屋建筑

4.2.4 许可年月或建成年月代码，是指许可年月或建成年月代码的取值类型，码长6位。应符合表4.2.4的规定。

表 4.2.4 许可年月或建成年月代码

许可年月或 建成年月代码	取值类型	说明
yyyymm	建设工程规划 许可年月	新建房屋建筑；能明确建设工程规划许可证、 乡村建设规划许可证年月的既有房屋建筑
yyyymm	建筑工程施工 许可年月	对建设工程规划许可阶段没有赋码的新建房屋 建筑；
yyyymm	建筑工程施工 许可年月	不能明确建设工程规划许可证、乡村建设规划 许可证年月，但能明确施工许可证年月的既有房 屋建筑
yyyymm	竣工验收年月	不能明确建设工程规划许可证、乡村建设规划 许可证发放年月，也不能明确建筑工程施工许可 证年月，但能明确竣工验收年月的既有房屋建筑
yyyy00	竣工年	不能明确建设工程规划许可证、乡村建设规划 许可证发放年月、建筑工程施工许可证年月与竣 工验收年月，能明确竣工年的既有房屋建筑
yyy000	竣工年代	不能明确竣工年，但能估计竣工年代的既有房 屋建筑

4.2.5 物理幢代码，码长 5 位，范围为 00001 ~ 99999，由计算机程序自动产生，宜每年从 00001 开始编码。

4.2.6 拆分类型代码，码长 1 位，代码取值为 0、1，应符合表 4.2.6 的规定。

表 4.2.6 拆分类型代码

取值	意义
0	地上主体
1	地下空间

4.2.7 逻辑幢顺序码，码长 2 位，范围为 01 ~ 99，拆分物理幢后顺序生成，宜从 01 开始编码。

4.2.8 单元代码，是指建筑物单元的唯一标识代码，码长 2 位，范围为 01 ~ 99。

4.2.9 楼层代码，是建筑物内水平分层空间的唯一序列标识代码，码长 3 位，范围为 001 ~ 999。

4.2.10 户代码，是建筑物内具有独立产权或使用权的最小居住单元的标识代码，码长 3 位，范围为 001 ~ 999。

5 基本属性

5.0.1 房屋建筑基本属性应包括建筑标识类、许可与验收类、建筑特征类、管理与状态类、标准与模型类等信息，应符合附录 A 的规定。

5.0.2 项目代码应符合现行国家标准《全国固定资产投资项目代码编码规范》GB/T 40058 的有关规定。

5.0.3 标准地址应符合现行国家标准《地址模型》GB/T 35639 的有关规定。

5.0.4 详细地址应为该房屋建筑实际常用的地址。应符合省（自治区/直辖市）、市（地级市/自治州）、区县、乡镇/街道、道路、门牌号、小区/楼栋、单元、楼层、房间号的排序。

5.0.5 建筑工程施工许可证编号应符合《全国一体化在线政务服务平台电子证照建筑工程施工许可证》ZWFWC0217 的相关规定。

5.0.6 宗地代码应符合现行国家标准《不动产单元设定与代码编制规则》GB/T 37346 的相关规定。

5.0.7 不动产单元代码应按现行国家标准《不动产单元设定与代码编制规则》GB/T 37346 的相关规定取 28 位代码。

5.0.8 基底面积应符合现行国家标准《民用建筑设计统一标准》GB 50352 的相关规定。

5.0.9 建筑特征类中的结构类型应符合附录 B。

5.0.10 主要用途应根据城镇房屋建筑或农业房屋建筑的用途分类，应符合附录 C。

5.0.11 保护性建筑应为不可移动文物和历史建筑，字段为 1 位数字。当房屋建筑为不可移动文物时，取值为 1；当房屋建筑为历史建筑时，取值为 2；当房屋建筑不是保护性建筑时，取值为 0。

5.0.12 房屋建筑其他属性可根据需要进行扩充。

5.0.13 区域气候分区应符合附录 D。

浏览专用

6 技术要求

6.0.1 房屋建筑编码应与空间数据建立关联，实现代码与建筑实体的空间位置对应。

6.0.2 房屋建筑代码及对应空间成果文件宜与规划许可、施工许可、竣工验收、房屋交易、不动产登记等业务数据建立关联机制，逐步实现信息互通与共享。

6.0.3 已完成编码与空间落图的房屋建筑，其数据应根据实际情况及时更新，确保与现状一致。

6.0.4 项目建设相关主体单位应按要求提供编码所需的空间成果文件及基本属性数据，数据格式和内容应符合本标准附录 A 及相关技术规定。

6.0.5 房屋建筑的空间成果文件应基于统一的空间底图数据生成，确保编码单元划分的准确性与一致性。

6.0.6 新建房屋的空间成果文件应基于工程规划总平面图或竣工图提取生成；既有房屋可通过测绘、遥感等方式获取空间数据。每个物理幢宜对应一个独立的空间成果文件。

6.0.7 空间成果文件宜采用通用数据格式，确保数据可跨平台共享与长期保存。

附录 A 房屋建筑基本属性表

表 A 房屋建筑基本属性

序号	属性类别	属性名	中文描述	属性值类型	约束项	备注
1	标识类	BLDG_ ID	房屋建筑代码	VARCHAR (29)	M	唯一标识
2		O_ BLDG_ ID	原房屋建筑代码	VARCHAR (29)	C	房屋建筑改扩建时
3		PROJECT_ ID	项目代码	VARCHAR (24)	C	有固定资产投资项目代码时
4		NOWNAME	房屋建筑名称	VARCHAR (100)	C	有建筑名称时
5		ST_ BLDADDR	标准地址	VARCHAR (200)	M	符合现行国家标准 GB/T 35639 的规定
6		BLDADDR	详细地址	VARCHAR (200)	O	
7		RPROPERTY_ UID	不动产单元代码	VARCHAR (50)	C	有不动产单元代码时
8		Physical_ Building_ Code	物理幢代码	VARCHAR (200)	M	物理幢顺序码
9	许可与验收类	BuildingPermit_ ID	建设工程规划许可证编号	VARCHAR (28)	C	有许可证编号时
10		Construction Permit_ ID	乡村建设规划许可证编号	VARCHAR (100)	C	有许可证编号时

续表 A

序号	属性类别	属性名	中文描述	属性值类型	约束项	备注
11	许可与验收类	CompAC_ ID	竣工验收合格证编号	VARCHAR (28)	C	有验收合格证时
12		Valid_ Period_ of_ Building Permit_ ID	建设工程规划许可证有效期	VARCHAR (200)	C	
13		Original_ Building Permit_ ID	原建设工程规划许可证号	VARCHAR (200)	C	当存在原建设工程规划许可证号填写
14		Reason_ for_ Changing_ Building Permit_ ID	建设工程规划许可证有效期变更事由	VARCHAR (200)	C	当存在建设工程规划许可证有效期变更事由填写
15		Valid_ Period_ of _ Construction_ Permit_ No	施工许可证有效期	VARCHAR (200)	C	
16		Reason_ for_ Changing _ Construction_ Permit_ No	施工许可证有效期变更事由	VARCHAR (200)	C	当存在施工许可证有效期变更事由填写
17		Original_ Construction _ Permit_ No	原施工许可证号	VARCHAR (200)	C	当存在原施工许可证号填写
18		Construction_ Drawing_ Review_ Approval_ Cert_ No	审图合格证号	VARCHAR (200)	C	审图合格证号
19		Construction_ Permit_ No	施工许可证号	VARCHAR (200)	O	施工许可证号
20		Completion_ Acceptance_ Filing_ No	竣工验收备案号	VARCHAR (200)	M	竣工验收备案号

续表 A

序号	属性类别	属性名	中文描述	属性值类型	约束项	备注
21	建筑特征类	BLDSTRU	结构类型	VARCHAR (100)	M	详情见附录 B
22		COMP_ DATE	竣工验收年	NUMBER (4)	C	格式为“YYYY”
23		UP_ BLDG_ FLOOR	建筑层数 (地上)	NUMBER (3)	C	明确时, 单位: 层
24		DOWN_ BLDG_ FLOOR	建筑层数 (地下)	NUMBER (2)	C	明确时, 单位: 层
25		BLDG_ HEIGHT	建筑高度 (地上)	NUMBER (6, 2)	M	单位: 米
26		BLDG_ DEEP	建筑高度 (地下)	NUMBER (6, 2)		单位: 米
27		UP_ SEATS	地上停车位	NUMBER (4)	O	单位: 个
28		DOWN_ SEATS	地下停车位	NUMBER (4)	O	单位: 个
29		BLDG_ LD_ AREA	基底面积	NUMBER (12, 3)	M	单位: 平方米
30		FLOOR_ AREA	总建筑面积	NUMBER (12, 3)	M	单位: 平方米
31		BLDG_ USAGE	主要用途	VARCHAR (100)	O	
32		Building_ Type	建筑物类型	VARCHAR (200)	M	详情见附录 C

续表 A

序号	属性类别	属性名	中文描述	属性值类型	约束项	备注
33	建筑特征类	Regional_ Climate_ Zone	区域气候分区	VARCHAR (200)	M	
34		Absolute_ Elevation	绝对高程	NUMBER (12, 4)	M	绝对高程 (± 0.000)
35		Reference_ Floor_ Number	基准层数	NUMBER (4)	M	基准层数
36		Reference_ Point	基准点	VARCHAR (200)	O	红线交点坐标
37	管理与状态类	PROTECTED_ BLDG	保护性建筑	NUMBER (1)	M	取值为 1、2、0
38		DEMOLITION	拆除	NUMBER (1)	M	房屋建筑已拆除为 1, 否为 0
39		SP_ ANNO	特别说明	VARCHAR (200)	O	有必要填写
40		Housing_ Security_ Business_ Type	住房保障 业务类型	VARCHAR (200)	O	详情见附录 E
41		Construction_ Unit	建设单位	VARCHAR (200)	C	建设单位组织机构代码
42		Design_ Unit	设计单位	VARCHAR (200)	C	设计单位组织机构代码
43		Survey_ Unit	勘察单位	VARCHAR (200)	C	勘察单位组织机构代码
44		Construction_ Unit	施工单位	VARCHAR (200)	C	施工单位组织机构代码

续表 A

序号	属性类别	属性名	中文描述	属性值类型	约束项	备注
45	管理与状态类	Supervisory_ Unit	监理单位	VARCHAR (200)	M	监理单位组织机构代码
46		Ownership_ Unit	权属单位	VARCHAR (200)	C	权属单位组织机构代码
47		Administrative_ Unit	管理单位	VARCHAR (200)	C	管理单位组织机构代码
48		Maintenance_ Unit	养护单位	VARCHAR (200)	C	养护单位组织机构代码
49		Investigation_ Unit	调查单位	VARCHAR (200)	C	调查单位组织机构代码
50	标准与模型类	is_ goodhome	好房子建设标准	VARCHAR (200)	C	是否符合好房子建设标准
51		is_ en	绿色建筑	VARCHAR (200)	C	是否符合绿色建筑标准
52		is_ ai	智能建筑	VARCHAR (200)	C	是否符合智能建筑
53		have_ BIM	BIM 模型	VARCHAR (200)	C	是否有配套的BIM 模型

附录 B 结构类型表

表 B 结构类型

大类	子类
砌体结构	砖混结构
	砖木结构
	底部框架-抗震墙砌体结构
	生土房屋
	石结构
混凝土结构	框架结构
	剪力墙结构
	板柱-剪力墙结构
	框架-剪力墙结构
	框架-核心筒结构
筒体结构	单框筒结构
	框架-核心筒结构
	筒中筒结构
	成束筒结构
悬挂结构	核心筒悬挂结构
	多筒悬挂结构
钢结构	钢框架结构
	冷弯轻钢结构
	门式刚架结构

续表 B

大类	子类
空间网格结构	网架结构
	网壳结构
	立体桁架结构
	立体拱架结构
索结构	悬索结构
	斜拉索结构
	张弦结构
组合结构	型钢（钢管）混凝土框架结构
	型钢（钢管）混凝土框架-钢筋混凝土剪力墙结构
	钢框架-钢筋混凝土核心筒结构
	型钢（钢管）混凝土框架-钢筋混凝土核心筒结构
	钢外筒-钢筋混凝土核心筒结构
木结构	穿斗式木结构
	抬梁式木结构
	井干式木结构
	木框架剪力墙结构
	梁柱式木结构
	张拉膜结构
膜结构	气承式膜结构
	充气结构
拱结构	
壳体结构	

续表 B

大类	子类
折板结构	
多塔结构	
连体结构	
高耸结构	
水塔	
烟囱	
贮仓	
其他	

附录 C 建筑分类编码表

表 C 建筑分类编码

第 1 位		第 2 位		第 3 位		第 4 位	
1	民用建筑	1	居住建筑	1	住宅建筑	1	住宅
						2	公寓
						3	别墅
						4	其他
				2	宿舍建筑	1	集体宿舍
						2	职工宿舍
						3	学生公寓、学生宿舍
						4	教师公寓
						5	专家公寓
						6	长租公寓
						7	其他
		2	公共建筑	1	办公建筑	1	政务办公场所
						2	一般办公场所
						3	司法办公、业务场所
						4	外事办公、业务场所
						5	其他
				2	商业建筑	1	售卖场所
						2	维修服务场所
						3	邮政、快递、电信场所
						4	培训场所
						5	商场

续表 C

第 1 位		第 2 位		第 3 位		第 4 位	
1	民用建筑	2	公共建筑	2	商业建筑	6	保健场所
						7	购物中心
						8	超市
						9	其他
				3	饮食建筑	1	餐馆
						2	快餐店
						3	饮品店
						4	食堂
						5	其他
				4	歌舞娱乐场所	1	歌舞厅
						2	夜总会
						3	卡拉 ok 厅
						4	游艺厅
						5	桑拿浴室
						6	网吧
						7	其他
				5	金融建筑	1	银行
						2	证券
						3	其他
				6	旅馆建筑	1	酒店
						2	宾馆、旅馆
						3	度假村、民宿
						4	其他
				7	科研建筑	1	实验楼
						2	科研楼

续表 C

第 1 位		第 2 位		第 3 位		第 4 位	
1	民用建筑	2	公共建筑	7	科研建筑	3	研发基地
						4	其他
				8	教育建筑	1	学龄前儿童教育场所
						2	小学教学场所
						3	中学教学场所
						4	中等专业教育场所
						5	高等院校教学场所
						6	职业学校教学场所
						7	特殊教育学校教学场所
						8	其他学校教育场所
				9	观演建筑	1	剧院
						2	电影院
						3	音乐厅
						4	其他
				A	博物馆建筑	1	博物馆
						2	美术馆
						3	其他
				B	文化建筑	1	文化馆
						2	图书馆
						3	档案馆
						4	文化中心
						5	其他
				C	纪念建筑	1	纪念馆
						2	名人故居
						3	历史保护建筑
						4	其他

续表 C

第 1 位		第 2 位		第 3 位		第 4 位	
1	民用建筑	2	公共建筑	D	会展建筑	1	展览中心
						2	会议中心
						3	科技展览馆
						4	其他
				E	体育建筑	1	体育场、馆
						2	游泳馆
						3	健身场馆
						4	其他
				F	医疗建筑	1	医疗场所
						2	疗养院
						3	急救中心
						4	住院楼
						5	其他
				G	老年人照料设施	1	福利院
						2	养老院
						3	老年公寓
						4	其他
				H	卫生、防疫建筑	1	动植物检疫站
						2	卫生防疫站
						3	其他
				J	交通建筑	1	汽车客运站
						2	火车站
						3	港口客运站
						4	航站楼
						5	地铁站
						6	库
						7	其他

续表 C

第 1 位		第 2 位		第 3 位		第 4 位	
1	民用建筑	2	公共建筑	K	广播、电视建筑	1	电视台
						2	广播电台
						3	广播电视中心
						4	其他
				L	邮政、通讯建筑	1	邮政局、电信局
						2	通讯站
						3	其他
				N	宗教建筑	1	道观
						2	寺庙
						3	教堂
						4	其他
				P	殡葬建筑	1	殡仪馆
						2	墓地建筑
						3	其他
				Q	惩戒建筑	1	劳教所
						2	监狱
						3	其他
				R	特殊用途建筑	1	疾控中心
						2	消防类建筑
						3	其他
2	工业建筑			1	生产类厂房	1	重工业厂房
						2	轻工业厂房
						3	高科技厂房
						4	车间
						5	其他

续表 C

第 1 位		第 2 位		第 3 位		第 4 位	
2	工业建筑			2	仓储类 厂房	1	原材料仓库
						2	成品仓库
						3	危险品仓库
						4	物流中心
						5	其他
				3	动力 辅助类 建筑	1	发电站
						2	锅炉房
						3	变电站
						4	压缩空气站
						5	其他
				4	环保 处理类 建筑	1	污水处理厂
						2	废气塔
						3	其他
3	农业建筑			1	农业 生产 建筑	1	温室
						2	畜禽舍
						3	其他
				2	农业 仓储 建筑	1	粮食仓库
						2	农机仓库
						3	种子库
						4	其他
				3	农产品 加工 建筑	1	小型粮油加工厂
						2	饲料加工厂
						3	其他
				4	农业 管理、 辅助 建筑	1	农业管理用房
						2	农业科研建筑
						3	其他

续表 C

第 1 位		第 2 位		第 3 位		第 4 位	
4	人防工程			1	指挥通信工程	1	各级人防指挥所
				2	医疗救护工程	1	中心医院
						2	急救医院
						3	救护站
						4	其他
				3	防空专业队工程	1	专业队队员掩蔽部
						2	其他
				4	人员掩蔽工程	1	一等人员掩蔽所
						2	二等人员掩蔽所
						3	其他
				5	配套工程	1	核生化检测中心
						2	食品站
						3	生产车间
						4	区域电站
						5	区域供水站
						6	物资库
						7	汽车库
						8	警报站
						9	其他

附录 D 新疆维吾尔自治区区位与气候分区关系表

表 D 新疆维吾尔自治区区位与气候分区关系

名称	罗马字母拼写	数字码	字母码	气候分区
乌鲁木齐市	ÜrümqiShi	650100	URC	
市辖区	/	650101	/	严寒 C 区 (1C)
天山区	TianshanQu	650102	TSL	严寒 C 区 (1C)
沙依巴克区	SaybagQu	650103	SAY	严寒 C 区 (1C)
新市区	XinshiQu	650104	XBD	严寒 C 区 (1C)
水磨沟区	ShuimogouQu	650105	SMG	严寒 C 区 (1C)
头屯河区	ToutunheQu	650106	TTH	严寒 C 区 (1C)
达坂城区	DabanchengQu	650107	DBC	严寒 C 区 (1C)
米东区	MidongQu	650109	MOQ	严寒 C 区 (1C)
乌鲁木齐县	ÜrümqiXian	650121	URX	严寒 C 区 (1C)
克拉玛依市	KaramayShi	650200	KAR	
市辖区	Shixiaqu	650201		严寒 C 区 (1C)
独山子区	DushanziQu	650202	DSZ	严寒 C 区 (1C)
克拉玛依区	KaramayQu	650203	KRQ	严寒 C 区 (1C)
白碱滩区	BaijiantanQu	650204	BJT	严寒 C 区 (1C)
乌尔禾区	OrkuQu	650205	ORK	严寒 C 区 (1C)
吐鲁番市	TurpanShi	650400	TUR	
高昌区	/	650402	/	寒冷 B 区 (2B)
鄯善县	Shanshan (Piqan) Xian	650421	SSX	寒冷 B 区 (2B)
托克逊县	ToksunXian	650422	TOK	寒冷 B 区 (2B)

续表 D

名称	罗马字母拼写	数字码	字母码	气候分区
哈密市	Hami (Kumul) Shi	650500	HAM	
伊州区	/	650502	/	寒冷 B 区 (2B)
巴里坤哈萨克自治县	BarkolKazakZizhixian	650521	BAR	严寒 B 区 (1B)
伊吾县	Yiwu (Aratürük) Xian	650522	YWX	严寒 B 区 (1B)
昌吉回族自治州	ChangjiHuizuZizhizhou	652300	CJZ	
昌吉市	ChangjiShi	652301	CJS	严寒 C 区 (1C)
阜康市	FukangShi	652302	FKG	严寒 C 区 (1C)
呼图壁县	HutubiXian	652323	HTB	严寒 C 区 (1C)
玛纳斯县	ManasXian	652324	MAS	严寒 C 区 (1C)
奇台县	QitaiXian	652325	QTA	严寒 C 区 (1C)
吉木萨尔县	JimsarXian	652327	JIM	严寒 C 区 (1C)
木垒哈萨克自治县	MorikazakZizhixian	652328	MOR	严寒 C 区 (1C)
博尔塔拉蒙古自治州	BortalaMongolZizhizhou	652700	BOR	
博乐市	Bole (Bortala) Shi	652701	BLE	严寒 C 区 (1C)
阿拉山口市	/	652702	/	严寒 C 区 (1C)
精河县	Jinghe (Jing) Xian	652722	JGH	严寒 C 区 (1C)
温泉县	Wenquan (Arixang) Xian	652723	WNQ	严寒 B 区 (1B)
巴音郭楞蒙古自治州	BayingolinMongol Zizhizhou	652800	BAG	
库尔勒市	KorlaShi	652801	KOR	寒冷 B 区 (2B)
轮台县	Luntai (Bügür) Xian	652822	LTX	寒冷 B 区 (2B)
尉犁县	Yuli (Lopnur) Xian	652823	YLI	寒冷 A 区 (2A)

续表 D

名称	罗马字母拼写	数字码	字母码	气候分区
若羌县	Ruoqiang (Qakilik) Xian	652824	RQG	寒冷 B 区 (2B)
且末县	Qiemu (Qarqan) Xian	652825	QMO	寒冷 A 区 (2A)
焉耆回族自治县	YanqiHuizuZizhixian	652826	YQI	寒冷 A 区 (2A)
和静县	HejingXian	652827	HJG	寒冷 A 区 (2A)
和硕县	HoxudXian	652828	HOX	严寒 C 区 (1C)
博湖县	Bohu (Bagrax) Xian	652829	BHU	寒冷 A 区 (2A)
阿克苏地区	AksuDiqu	652900	AKD	
阿克苏市	AksuShi	652901	AKS	寒冷 A 区 (2A)
温宿县	WensuXian	652922	WSU	寒冷 A 区 (2A)
库车县	KuqaXian	652923	KUQ	寒冷 A 区 (2A)
沙雅县	XayarXian	652924	XYR	寒冷 A 区 (2A)
新和县	Xinhe (Toksu) Xian	652925	XHT	寒冷 A 区 (2A)
拜城县	Baicheng (Bay) Xian	652926	BCG	严寒 C 区 (1C)
乌什县	Wushi (Üqturpan) Xian	652927	WSH	寒冷 A 区 (2A)
阿瓦提县	AwatXian	652928	AWA	寒冷 A 区 (2A)
柯坪县	KalpinXian	652929	KAL	寒冷 A 区 (2A)
克孜勒苏柯尔克孜自治州	KizilsuKirgizZizhizhou	653000	KIZ	
阿图什市	ArtuxShi	653001	ART	寒冷 B 区 (2B)
阿克陶县	AktoXian	653022	AKT	寒冷 A 区 (2A)
阿合奇县	AkqiXian	653023	AKQ	严寒 C 区 (1C)
乌恰县	Wuqia (Ulugqat) Xian	653024	WQA	严寒 C 区 (1C)
喀什地区	Kashi (Kaxgar) Diqu	653100	KSI	
喀什市	Kashi (Kaxgar) Shi	653101	KHG	寒冷 A 区 (2A)
疏附县	ShufuXian	653121	SFU	寒冷 A 区 (2A)

续表 D

名称	罗马字母拼写	数字码	字母码	气候分区
疏勒县	ShuleXian	653122	SHL	寒冷 A 区 (2A)
英吉沙县	YengisarXian	653123	YEN	寒冷 A 区 (2A)
泽普县	Zepu (Poskam) Xian	653124	ZEP	寒冷 A 区 (2A)
莎车县	Shache (Yarkant) Xian	653125	SHC	寒冷 A 区 (2A)
叶城县	Yecheng (Kargilik) Xian	653126	YEC	寒冷 A 区 (2A)
麦盖提县	MakitXian	653127	MAR	寒冷 A 区 (2A)
岳普湖县	YopurgaXian	653128	YOP	寒冷 A 区 (2A)
伽师县	Jiashi (Payzawat) Xian	653129	JSI	寒冷 A 区 (2A)
巴楚县	Bachu (Maralbexi) Xian	653130	BCX	寒冷 A 区 (2A)
塔什库尔干塔吉克自治县	TaxkorganTajik Zizhixian	653131	TXK	严寒 B 区 (1B)
和田地区	HotanDiqu	653200	HOD	
和田市	HotanShi	653201	HTS	寒冷 A 区 (2A)
和田县	HotanXian	653221	HOT	寒冷 A 区 (2A)
墨玉县	Moyu (Karakax) Xian	653222	MOY	寒冷 A 区 (2A)
皮山县	Pishan (Guma) Xian	653223	PSA	寒冷 A 区 (2A)
洛浦县	LopXian	653224	LOP	寒冷 A 区 (2A)
策勒县	QiraXian	653225	QIR	寒冷 A 区 (2A)
于田县	Yutian (Keriya) Xian	653226	YUT	寒冷 A 区 (2A)
民丰县	Minfeng (Niya) Xian	653227	MFG	寒冷 A 区 (2A)
和康县	/	653228	/	寒冷 A 区 (2A)
和安县	/	653229	/	寒冷 A 区 (2A)
伊犁哈萨克自治州	IliKazakZizhizhou	654000	ILD	
伊宁市	Yining (Gulja) Shi	654002	YIN	寒冷 A 区 (2A)

续表 D

名称	罗马字母拼写	数字码	字母码	气候分区
奎屯市	KuytunShi	654003	KUY	严寒 C 区 (1C)
霍尔果斯市	Khorgas	654004		寒冷 A 区 (2A)
伊宁县	Yining (Gulja) Xian	654021	YNI	寒冷 A 区 (2A)
察布查尔锡伯自治县	QapqalXibeZizhixian	654022	QAP	寒冷 A 区 (2A)
霍城县	HuochengXian	654023	HCX	寒冷 A 区 (2A)
巩留县	Gongliu (Tokkuztara) Xian	654024	GLX	寒冷 A 区 (2A)
新源县	Xinyuan (Künes) Xian	654025	XYT	寒冷 A 区 (2A)
昭苏县	Zhaosu (Mongolküre) Xian	654026	ZSX	严寒 B 区 (1B)
特克斯县	TekesXian	654027	TEK	严寒 C 区 (1C)
尼勒克县	NilkaXian	654028	NIL	严寒 C 区 (1C)
塔城地区	Tacheng (Qoqek) Diqu	654200	TCD	
塔城市	Tacheng (Qoqek) Shi	654201	TCS	严寒 C 区 (1C)
乌苏市	UsuShi	654202	USU	严寒 C 区 (1C)
沙湾市	ShawanShi	654203	SWS	严寒 C 区 (1C)
额敏县	Emin (Dorbiljin) Xian	654221	EMN	严寒 C 区 (1C)
托里县	ToliXian	654224	TLI	严寒 C 区 (1C)
裕民县	Yumin (Qagantokay) Xian	654225	YMN	严寒 C 区 (1C)
和布克赛尔蒙古自治县	HoboksarMongol Zizhixian	654226	HOB	严寒 B 区 (1B)
阿勒泰地区	AltayDiqu	654300	ALD	

续表 D

名称	罗马字母拼写	数字码	字母码	气候分区
阿勒泰市	AltayShi	654301	ALT	严寒 B 区 (1B)
布尔津县	BurqinXian	654321	BUX	严寒 C 区 (1C)
富蕴县	Fuyun (Koktokay) Xian	654322	FYN	严寒 B 区 (1B)
福海县	Fuhai (Burultokay) Xian	654323	FHI	严寒 B 区 (1B)
哈巴河县	Habahe (Kaba) Xian	654324	HBH	严寒 C 区 (1C)
青河县	Qinghe (Qinggil) Xian	654325	QHx	严寒 A 区 (1A)
吉木乃县	JeminayXian	654326	JEM	严寒 B 区 (1B)
自治区直辖县级行政区划	ZizhiquZhixiaXianji Xingzhengquhua	659000		
石河子市	ShiheziShi	659001	SHZ	严寒 C 区 (1C)
阿拉尔市	AralShi	659002	ALS	寒冷 A 区 (2A)
图木舒克市	TumxukShi	659003	TMK	寒冷 A 区 (2A)
五家渠市	WujiaquShi	659004	WJS	严寒 C 区 (1C)
北屯市	/	659005	/	严寒 B 区 (1B)
铁门关市	/	659006	/	寒冷 B 区 (2B)
双河市	/	659007	/	严寒 C 区 (1C)
可克达拉市	/	659008	/	寒冷 A 区 (2A)
昆玉市	/	659009	/	寒冷 A 区 (2A)
胡杨河市	/	659010	/	严寒 C 区 (1C)
新星市	/	659011	/	寒冷 B 区 (2B)
白杨市	/	659012	/	严寒 C 区 (1C)

附录 E 住房保障业务类型表

表 E 住房保障业务类型

编码	说明
1	保障性租赁住房
2	公共租赁住房
3	配售型保障性住房
4	老旧小区改造工程
5	棚户区改造工程
6	城市危旧房
7	城中村改造
8	其他