

2026 年新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关 服务中心单位预算公开

目 录

第一部分 2026 年单位概况

- 一、 主要职能
- 二、 机构设置

第二部分 2026 年单位预算公开表

- 一、 单位收支总体情况表
- 二、 单位收入总体情况表
- 三、 单位支出总体情况表
- 四、 财政拨款收支预算总体情况表
- 五、 一般公共预算支出情况表
- 六、 一般公共预算基本支出情况表
- 七、 一般公共预算项目支出情况表
- 八、 政府性基金预算支出情况表
- 九、 国有资本经营预算支出情况表
- 十、 财政拨款“三公”经费支出情况表
- 十一、财政拨款委托业务费支出情况表
- 十二、上年结转结余情况表

第三部分 2026 年单位预算情况说明

一、 关于新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心 2026 年收支预算情况的总体说明

二、 关于新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心 2026 年收入预算情况说明

三、 关于新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心 2026 年支出预算情况说明

四、 关于新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心 2026 年财政拨款收支预算情况的总体说明

五、 关于新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心 2026 年一般公共预算当年拨款情况说明

六、 关于新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心 2026 年一般公共预算基本支出情况说明

七、 关于新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心 2026 年一般公共预算项目支出情况说明

八、 关于新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心 2026 年政府性基金预算拨款情况说明

九、 关于新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心 2026 年国有资本经营预算拨款情况说明

十、 关于新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心 2026 年财政拨款“三公”经费预算情况说明

十一、 关于新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心 2026 年财政拨款委托业务费支出情况说明

十二、 关于新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心 2026 年上年结转结余预算情况说明

十三、 其他重要事项的情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 2026 年单位概况

一、 主要职能

主要负责自治区住房和城乡建设厅机关的后勤服务工作。

二、 机构设置

新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心无下属预算单位。

第二部分 2026 年单位预算公开表

表 1

单位收支总体情况表

编制单位：新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心

单位：万元

收入		支出	
项目	预算数	科目名称	预算数
一、本年收入	768.45	201 一般公共服务支出	
1.一般公共预算拨款	533.45	202 外交支出	
其中：一般财力	533.45	203 国防支出	
上级一般公共预算安排转移支付		204 公共安全支出	
2.政府性基金预算拨款		205 教育支出	
其中：政府性基金收入		206 科学技术支出	
上级政府性基金安排转移支付		207 文化旅游体育与传媒支出	
3.国有资本经营预算拨款		208 社会保障和就业支出	148.08
其中：国有资本经营收入		209 社会保险基金支出	
上级国有资本经营预算安排转移支付		210 卫生健康支出	41.17
4.财政专户核拨		211 节能环保支出	
5.单位资金	235.00	212 城乡社区支出	548.32
其中：事业收入		213 农林水支出	
上级补助收入		214 交通运输支出	
附属单位上缴收入		215 资源勘探工业信息等支出	
事业单位经营收入	235.00	216 商业服务业等支出	
其他收入		217 金融支出	
二、上年结转结余		219 援助其他地区支出	
1.财政拨款结转		220 自然资源海洋气象等支出	
其中：一般公共预算拨款		221 住房保障支出	30.88
政府性基金预算拨款		222 粮油物资储备支出	
国有资本经营预算拨款		223 国有资本经营预算支出	
2.非财政拨款结转结余		224 灾害防治及应急管理支出	
其中：财政专户核拨		227 预备费	
单位资金		229 其他支出	
		230 转移性支出	
		231 债务还本支出	
		232 债务付息支出	
		233 债务发行费用支出	
		234 抗疫特别国债安排的支出	
收 入 总 计	768.45	支 出 总 计	768.45

表 2

单位收入总体情况表

编制单位：新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心

单位：万元

科目代码			科目名称	总计	财政拨款（补助）						财政专户 （教育收 费）	单位资金	财政拨款 结转	非财政拨 款结转结 余
类	款	项			财政拨款(补 助)小计	一般公共 预算	上级一般 公共预算 安排的转 移支付	政府性基 金预算	上级政府 性基金安 排的转移 支付	国有资本 经营预算				
208			社会保障和就业支出	148.08	148.08	148.08								
208	05		行政事业单位养老支出	148.08	148.08	148.08								
208	05	02	事业单位离退休	86.32	86.32	86.32								
208	05	05	机关事业单位基本养老保险缴费支出	41.17	41.17	41.17								
208	05	06	机关事业单位职业年金缴费支出	20.59	20.59	20.59								
210			卫生健康支出	41.17	41.17	41.17								
210	11		行政事业单位医疗	41.17	41.17	41.17								
210	11	02	事业单位医疗	23.16	23.16	23.16								
210	11	03	公务员医疗补助	18.01	18.01	18.01								
212			城乡社区支出	548.32	313.32	313.32						235.00		
212	01		城乡社区管理事务	548.32	313.32	313.32						235.00		
212	01	03	机关服务	548.32	313.32	313.32						235.00		
221			住房保障支出	30.88	30.88	30.88								
221	02		住房改革支出	30.88	30.88	30.88								
221	02	01	住房公积金	30.88	30.88	30.88								
			总计	768.45	533.45	533.45						235.00		

表 3

单位支出总体情况表

编制单位：新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心

单位：万元

科目			支出预算		
科目代码			合计	基本支出	项目支出
类	款	项			
208			148.08	148.08	
208	05		148.08	148.08	
208	05	02	86.32	86.32	
208	05	05	41.17	41.17	
208	05	06	20.59	20.59	
210			41.17	41.17	
210	11		41.17	41.17	
210	11	02	23.16	23.16	
210	11	03	18.01	18.01	
212			548.32	313.32	235.00
212	01		548.32	313.32	235.00
212	01	03	548.32	313.32	235.00
221			30.88	30.88	
221	02		30.88	30.88	
221	02	01	30.88	30.88	
			768.45	533.45	235.00

表 4

财政拨款收支预算总体情况表

编制单位：新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心

单位：万元

财政拨款收入		财政拨款支出				
项目	合计	科目名称	合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
一、财政拨款（补助）	533.45	201 一般公共服务支出				
一般公共预算	533.45	202 外交支出				
政府性基金预算		203 国防支出				
国有资本经营预算		204 公共安全支出				
		205 教育支出				
		206 科学技术支出				
		207 文化旅游体育与传媒支出				
		208 社会保障和就业支出	148.08	148.08		
		209 社会保险基金支出				
		210 卫生健康支出	41.17	41.17		
		211 节能环保支出				
		212 城乡社区支出	313.32	313.32		
		213 农林水支出				
		214 交通运输支出				
		215 资源勘探工业信息等支出				
		216 商业服务业等支出				
		217 金融支出				
		219 援助其他地区支出				
		220 自然资源海洋气象等支出				
		221 住房保障支出	30.88	30.88		
		222 粮油物资储备支出				
		223 国有资本经营预算支出				
		224 灾害防治及应急管理支出				
		227 预备费				
		229 其他支出				
		230 转移性支出				
		231 债务还本支出				
		232 债务付息支出				
		233 债务发行费用支出				
		234 抗疫特别国债安排的支出				
收入总计	533.45	支出总计	533.45	533.45		

表 5

一般公共预算支出情况表

编制单位：新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心

单位：万元

科目				一般公共预算支出		
科目代码			科目名称	合计	基本支出	项目支出
类	款	项				
208			社会保障和就业支出	148.08	148.08	
208	05		行政事业单位养老支出	148.08	148.08	
208	05	02	事业单位离退休	86.32	86.32	
208	05	05	机关事业单位基本养老保险缴费支出	41.17	41.17	
208	05	06	机关事业单位职业年金缴费支出	20.59	20.59	
210			卫生健康支出	41.17	41.17	
210	11		行政事业单位医疗	41.17	41.17	
210	11	02	事业单位医疗	23.16	23.16	
210	11	03	公务员医疗补助	18.01	18.01	
212			城乡社区支出	313.32	313.32	
212	01		城乡社区管理事务	313.32	313.32	
212	01	03	机关服务	313.32	313.32	
221			住房保障支出	30.88	30.88	
221	02		住房改革支出	30.88	30.88	
221	02	01	住房公积金	30.88	30.88	
			总计	533.45	533.45	

表 6

一般公共预算基本支出情况表

编制单位：新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心

单位：万元

科目			一般公共预算基本支出		
科目代码		科目名称	合计	人员经费	公用经费
类	款				
301		工资福利支出	408.24	408.24	
301	01	基本工资	117.87	117.87	
301	02	津贴补贴	21.33	21.33	
301	03	奖金	53.89	53.89	
301	07	绩效工资	65.90	65.90	
301	08	机关事业单位基本养老保险缴费	41.17	41.17	
301	09	职业年金缴费	20.59	20.59	
301	10	职工基本医疗保险缴费	25.22	25.22	
301	11	公务员医疗补助缴费	18.01	18.01	
301	12	其他社会保障缴费	5.66	5.66	
301	13	住房公积金	30.88	30.88	
301	99	其他工资福利支出	7.72	7.72	
302		商品和服务支出	38.89		38.89
302	01	办公费	6.00		6.00
302	07	邮电费	0.13		0.13
302	08	取暖费	7.00		7.00
302	11	差旅费	6.00		6.00
302	28	工会经费	5.15		5.15
302	31	公务用车运行维护费	3.00		3.00
302	99	其他商品和服务支出	11.61		11.61
303		对个人和家庭的补助	86.32	86.32	
303	02	退休费	79.00	79.00	
303	99	其他对个人和家庭的补助	7.32	7.32	
		总计	533.45	494.56	38.89

表 7

一般公共预算项目支出情况表

编制单位：新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心

单位：万元

科目代码			科目名称	项目名称	项目支出 合计	工资福利 支出	商品和服 务支出	对个人和 家庭的补 助	债务利息 及费用支 出	资本性支 出（基本 建设）	资本性支 出	对企业补 助（基本 建设）	对企业 补助	对社会保障 基金补助	其他支出
类	款	项													
				总计											

新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心 2026 年没有使用一般公共预算安排项目支出，一般公共预算项目支出情况表为空表。

表 8

政府性基金预算支出情况表

编制单位：新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心 单位：万元

科目			政府性基金预算支出				
科目代码			科目名称	合计	基本支出		项目支出
类	款	项			人员经费	公用经费	
			总计				

新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心 2026 年没有使用政府性基金预算拨款安排的支出，政府性基金预算支出情况表为空表。

表 9

国有资本经营预算支出情况表

编制单位：新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心 单位：万元

科目			国有资本经营预算支出				
科目代码			科目名称	合计	基本支出		项目支出
类	款	项			人员经费	公用经费	
			总计				

新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心 2026 年没有使用国有资本经营预算拨款安排的支出，国有资本经营预算支出情况表为空表。

表 10

财政拨款“三公”经费支出情况表

编制单位：新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心

单位：万元

“三公”经费支出内容	合计	资金来源		
		一般公共预算	政府性基金	国有资本经营预算
因公出国（境）费用				
公务接待费				
公务用车购置及运行维护费（小计）	3.00	3.00		
其中：公务用车购置				
公务用车运行维护费	3.00	3.00		
总计	3.00	3.00		

表 11

财政拨款委托业务费支出情况表

编制单位：新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心 单位：万元

项目名称	合计	资金来源		
		一般公共预算	政府性基金	国有资本经营 预算
总计				

新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心 2026 年没有委托业务费预算的支出，财政拨款委托业务费支出情况表为空表。

表 12

上年结转结余情况表

编制单位：新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心

单位：万元

项目	合计	财政拨款				非财政拨款			
		小计	基本支出		项目支出	小计	基本支出		项目支出
			人员经费	公用经费			人员经费	公用经费	
总计									

新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心 2026 年没有上年结转结余预算安排的支出，上年结转结余情况表为空表。

第三部分 2026 年单位预算情况说明

一、关于新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心 2026 年收支预算情况总体说明

按照全口径预算的原则，新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心 2026 年所有收入和支出均纳入单位预算管理。收支总预算 768.45 万元。

收入预算包括：一般公共预算、单位资金。

支出预算包括：社会保障和就业支出、卫生健康支出、城乡社区支出、住房保障支出。

二、关于新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心 2026 年收入预算情况说明

新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心单位收入预算 768.45 万元，其中：

一般公共预算 533.45 万元，占 69.42%，比上年预算增加 5.78 万元，增长 1.10%，主要原因是 2026 年度职业年金个人账户记实。

上级一般公共预算安排的转移支付资金未安排。

政府性基金预算未安排。

上级政府性基金安排的转移支付资金未安排。

国有资本经营预算未安排。

上级国有资本经营预算安排的转移支付资金未安排。

单位资金 235.00 万元，占 30.58%，比上年预算增加 15.00 万元，增长 6.82%，主要原因是 2026 年度房租收入较 2025 年度增加。

财政拨款结转 0.00 万元，占 0.00%，比上年预算减少 5.72 万元，下降 100.00%，主要原因是 2024 年办公楼维修改造项目尾款 2025 年度结转已完成支付，项目已结束。

三、关于新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心 2026 年支出预算情况说明

新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心 2026 年支出预算 768.45 万元，其中：

基本支出 533.45 万元，占 69.42%，比上年预算增加 5.78 万元，增长 1.10%，主要原因是 2026 年度职业年金个人账户记实。

项目支出 235.00 万元，占 30.58%，比上年预算增加 9.28 万元，增长 4.11%，主要原因是 2026 年度房租收入较 2025 年度增加。

四、关于新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心 2026 年财政拨款收支预算情况的总体说明

2026 年财政拨款收支总预算 533.45 万元。

收入全部为一般公共预算拨款，无政府性基金预算拨款和国有资本经营预算。

收入预算包括：一般公共预算拨款 533.45 万元。

一般公共预算支出包括：社会保障和就业支出 148.08 万元，主要用于在职人员缴纳社会保险费；卫生健康支出 41.17 万元，主要用于在职人员缴纳医疗保险费；城乡社区支出 313.32 万元，主要用于机关服务中心日常公用经费；住房保障支出 30.88 万元，主要用于在职人员缴纳住房公积金。

五、关于新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心 2026 年一般公共预算当年拨款情况说明

（一）一般公共预算当年拨款规模变化情况

新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心 2026 年一般公共预算拨款合计 533.45 万元，其中：

基本支出 533.45 万元，比上年预算增加 5.78 万元，增长 1.10%，主要原因是 2026 年度职业年金个人账户记实。

项目支出 0.00 万元，比上年预算增加 0.00 万元，增长 0.00%，主要原因是 2024 年度事业单位国有资产收入，全额纳入部门（单位）预算管理，单位按照综合预算编制要求编制支出预算，实行严格管理。按照要求，自治区财政将我中心房租收入列入到年度预算编制中，不再拨付项目预算。

（二）一般公共预算当年拨款结构情况，其中：

1. 社会保障和就业支出（类）148.08 万元，占 27.76%。
2. 卫生健康支出（类）41.17 万元，占 7.72%。
3. 城乡社区支出（类）313.32 万元，占 58.74%。
4. 住房保障支出（类）30.88 万元，占 5.79%。

（三）一般公共预算当年拨款具体使用情况

1. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）事业单位离退休（项）：2026 年预算数为 86.32 万元，比上年预算增加 54.57 万元，增长 171.87%，主要原因是 2026 年度退休人员较 2025 年度增加。

2. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）：2026 年预算数为 41.17 万元，比上年预算减少 7.82 万元，下降 15.96%，主要原因是 2026 年度在职人员较 2025 年度减少。

3. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位职业年金缴费支出（项）：2026 年预算数为 20.59 万元，比上年预算增加 20.59 万元，增长 100.00%，主要原因是 2026 年度职业年金个人账户记实。

4. 卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）事业单位医疗（项）：2026 年预算数为 23.16 万元，比上年预算增加 0.19 万元，增长 0.83%，主要原因是 2025 年 3 月起恢复基本医疗保险单位缴费比例。

5. 卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）公务员医疗补助（项）：2026 年预算数为 18.01 万元，比上年预算减少 3.42 万元，下降 15.96%，主要原因是 2026 年度在职人员较 2025 年度减少。

6. 城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）机关服务（项）：2026 年预算数为 313.32 万元，比上年预算减少 52.47 万元，下降 14.34%，主要原因是 2026 年度在职人员较 2025 年度减少。

7. 住房保障支出（类）住房改革支出（款）住房公积金（项）：2026 年预算数为 30.88 万元，比上年预算减少 5.86 万元，下降 15.95%，主要原因是 2026 年度在职人员较 2025 年度减少。

六、关于新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心 2026 年一般公共预算基本支出情况说明

新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心 2026 年一般公共预算基本支出 533.45 万元，其中：

人员经费 494.56 万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、其他工资福利支出、退休费、其他对个人和家庭的补助。

公用经费 38.89 万元，主要包括：办公费、邮电费、取暖费、差旅费、工会经费、公务用车运行维护费、其他商品和服务支出。

七、关于新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心 2026 年一般公共预算项目支出情况说明

新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心 2026 年没有使用一般公共预算安排项目支出，一般公共预算项目支出情况表为空表。

八、关于新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心 2026 年政府性基金预算拨款情况说明

新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心 2026 年没有使用政府性基金预算拨款安排的支出，政府性基金预算支出情况表为空表。

九、关于新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心 2026 年国有资本经营预算拨款情况说明

新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心 2026 年没有使用国有资本经营预算拨款安排的支出，国有资本经营预算支出情况表为空表。

十、关于新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心 2026 年财政拨款“三公”经费预算情况说明

新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心 2026 年财政拨款“三公”经费数为 3.00 万元，其中：因公出国（境）费用 0.00 万元，公务用车购置 0.00 万元，公务用车运行维护费 3.00 万元，公务接待费 0.00 万元。

2026 年财政拨款“三公”经费预算比上年预算增加 0.00 万元，增长 0.00%，其中：因公出国（境）费用增加 0.00 万元，增长 0.00%，主要原因是 2025 年与 2026 年均未安排因公出国（境）费用；公务用车购置增加 0.00 万元，增长 0.00%，主要原因是 2025 年与 2026 年均未安排公务用车购置；公务用车运行维护费增加 0.00 万元，增长 0.00%，主要原因是 2026 年度公务用车运行维护费较 2025 年度无变动；公务接待费增加 0.00 万元，增长 0.00%，主要原因是 2025 年与 2026 年均未安排公务接待费。

十一、关于新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心 2026 年财政拨款委托业务费支出情况说明

新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心 2026 年没有委托业务费预算的支出，财政拨款委托业务费支出情况表为空表。

十二、关于新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心 2026 年上年结转结余预算情况说明

新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心 2026 年没有上年结转结余预算安排的支出，上年结转结余情况表为空表。

十三、 其他重要事项的情况说明

(一) 单位运行经费情况

新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心 2026 年的事业单位运行经费财政拨款预算 38.89 万元，比上年预算减少 0.18 万元，下降 0.46%，主要原因是 2026 年度在职人员较 2025 年度减少。

(二) 政府采购情况

2026 年，新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心政府采购预算 55.48 万元，其中：政府采购货物预算 2.75 万元，政府采购工程预算 30.00 万元，政府采购服务预算 22.73 万元。

2026 年，新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心面向中小企业预留政府采购项目预算金额 53.75 万元，其中：小微企业预留政府采购项目预算金额 53.75 万元。

(三) 国有资产占用使用情况

截至 2025 年底，新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心占用使用国有资产总体情况为：

1. 房屋 27,987.52 平方米，价值 6,419.66 万元。

2. 车辆 2 辆，价值 74.28 万元；其中：一般公务用车 0 辆，价值 0.00 万元；执法执勤用车 0 辆，价值 0.00 万元；其他车辆 2 辆，价值 74.28 万元。

3. 办公家具价值 23.56 万元。

4. 其他资产价值 106.15 万元。

单位价值单价 50 万元以上大型设备 0 台，单位价值单价 100 万元以上大型设备 0 台。

2026 年单位预算未安排购置车辆经费，安排购置单价 50 万元以上大型设备 0 台，单位单价 100 万元以上大型设备 0 台。

(四) 预算绩效情况

当年预算安排项目共 1 个，其中：财政拨款项目涉及预算金额 0.00 万元；非财政拨款项目涉及预算金额 235.00 万元。具体情况见下表：

项目支出绩效目标表

（2026 年）

预算单位		新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心						
项目名称		2026 年房屋出租成本性项目					项目负责人	杨劲松
项目资金(万元)		年度预算总额	235.00	其中：财政拨款	0.00	其他资金	235.00	
项目总体目标		1.保障出租房屋的正常运行及维护工作。 2.做好厅机关后勤服务保障、厅办公楼的安全保卫、及时消除安全隐患。 3.保障临聘及劳务派遣人员其他工资福利费用。						
一级指标	二级指标	三级指标	指标值	指标值设置依据	上年完成值	指标分值权重	指标赋分规则	佐证资料
产出指标	数量指标	维修维护公房	>=2处	计划标准	3处	15	按照完成比例赋分	原始凭证
		发放劳务派遣人员工资福利	>=5人	计划标准		15	按照完成比例赋分	原始凭证
	质量指标	维修维护验收合格率	>=95%	计划标准	100%	10	按照完成比例赋分	工作资料
		发放工资福利准确率	=100%	计划标准	100%	10	按照完成比例赋分	原始凭证
	时效指标	资金支付及时率	=100%	计划标准	100%	10	按照完成比例赋分	原始凭证
效益指标	社会效益指标	延长房屋使用寿命	有效提升	计划标准	有效提升	20	按评判等级赋分	说明材料
满意度指标	满意度指标	机关食堂服务对象满意度指标	>=90%	计划标准	100%	10	满意度赋分	工作资料

（五）其他需说明的事项

本单位无其他需说明事项。

第四部分 名词解释

一、**财政拨款**:指由一般公共预算、政府性基金预算、国有资本经营预算安排的财政拨款数。

二、**一般公共预算**:包括公共财政拨款（补助）资金、专项收入。

三、**财政专户管理资金**:包括专户管理行政事业性收费（主要是教育收费）、其他非税收入。

四、**其他资金**:包括事业收入、事业经营收入、其他收入等。

五、**基本支出**:包括人员经费、公用经费（定额）。其中:人员经费包括工资福利支出、对个人和家庭的补助。

六、**项目支出**:部门（单位）支出预算的组成部分，是各部门（单位）为完成其特定的行政任务或事业发展目标，在基本支出预算之外编制的年度项目支出计划。

七、“三公”经费:指部门（单位）因公出国（境）费用、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中:因公出国（境）费用反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置反映公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费）；公务用车运行维护费反映单位按规定保留的公务用车燃料费、新能源汽车充电费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）费用。

八、**机关运行经费**:指行政单位（含参照公务员法管理事业单位）的公用经费，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费及其他费用。

九、**委托业务费**:反映因委托外单位办理业务而支付的委托业务费。

新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅机关服务中心

2026年02月06日