融景花园：打造克拉玛依保障性租赁住房

新生态

**编者按：**克拉玛依市融景花园保障性租赁住房项目，打造出“宜居宜业型”社区特质，抓牢保障性住房“小切口”，做好民生改善“大文章”。

“品质标准+多元创新”"保障性租赁住房舒适化

居住安心，则城市稳定；生活舒心，则社会和谐。

融景花园全面提升保障性租赁房服务内涵，持续优化居住体验，实现“精装交付”品质等级。项目建立“全周期管理、标准化运营、智慧化服务、个性化配套”的全链条服务体系，实现服务效能最大化。

同时，项目制定融景花园运营管理规范，引导保障性租赁住房品质持续升级。项目积极打造“高舒适、高配套、高绿化、高安全、高便捷”“价格优、环境优、服务优、设施优、管理优”的“五高五优”建设模式。

“社区平台+全龄服务” 居住环境生态化

小社区，大作为。融景花园坚持“满意是唯一标准”的理念，全力构建全要素生活生态圈。宽敞的公共空间、完善的配套设施、丰富的社交场景，持续释放社区的“凝聚力”。

目前，项目打造社区化生活平台。如“莲池花镜”儿童乐园，配备智能化游乐设施；“元气营地”健身中心，设置全龄运动空间；“邻里汇”公共客厅，提供社交休闲场所，充分营造有温度、有活力、有归属的社区氛围。

"职住融合+城市发展" 保障房战略化

宜居宜业的社区环境，是提升城市吸引力的关键要素。融景花园位于城市发展的战略节点，形成“居住+商业+教育”的复合功能定位。项目紧邻主要商圈和产业园区，打造“15分钟生活圈”，实现产城融合、职住平衡新典范。

未来，克拉玛依市将以融景花园为样板，进一步优化保障房建设标准，扩大服务内涵，推动更多高品质项目落地，让“住在克拉玛依”成为新市民的骄傲，为城市高质量发展注入新动力。

(根据克拉玛依市住房和城乡建设局提供材料整理）